

1. Субсидии предоставляются гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов (22%) граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи. При этом для семей со среднедушевым доходом ниже установленного прожиточного минимума максимально допустимая доля расходов уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению среднедушевого дохода семьи к прожиточному минимуму.
2. Право на субсидии имеют:
  - а) пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;
  - б) наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;
  - в) члены жилищного или жилищно-строительного кооператива;
  - г) собственники жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома).
3. Субсидии предоставляются гражданам по месту их регистрации с учетом постоянно проживающих с ними членов их семей.
4. Субсидии не предоставляются гражданам при наличии у них подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, которая образовалась за период не более чем 3 последних года.