

1. **Вопрос:** Правомерно ли уменьшение размера субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее — ЖКУ, субсидия) на сумму ежемесячной льготы на оплату ЖКУ, которую мне выплачивают как ветерану труда?

Ответ: Да, правомерно. Пункт 27 Правил предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2005 № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» (далее — Правила), гласит, что в случае предоставления получателю субсидии и (или) членам его семьи мер социальной поддержки по оплате ЖКУ в виде денежных выплат и (или) компенсаций размер предоставляемой субсидии не должен превышать фактических расходов на оплату ЖКУ, уменьшенных на размер предоставленных мер социальной поддержки.

2. **Вопрос:** Проживаю с супругой и двумя несовершеннолетними детьми в жилом помещении, находящемся в собственности тещи, которая в данном жилом помещении не прописана. Могу ли я оформить субсидию?

Ответ: Согласно пункту 3 Правил право на субсидию имеют:

- пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;
- наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;
- члены жилищного или жилищно-строительного кооператива;
- собственники жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома).

При заключении в письменной форме между тещей и Вами договора найма жилого помещения в частном жилищном фонде (п. п. «б» пункта 3 Правила) при одновременном соответствии иным условиям у Вас будет право на получение субсидии.

3. **Вопрос:** Учитывается ли доход супруга при определении совокупного дохода моей семьи для предоставления субсидии, если он зарегистрирован по месту жительства по другому адресу?

Ответ: Согласно п. 33 Правил при исчислении совокупного дохода семьи получателя субсидии независимо от раздельного или совместного проживания учитываются доходы граждан, являющихся по отношению к получателю субсидии или членам его семьи:

— супругом (супругой);

— родителями или усыновителями несовершеннолетних детей;

— несовершеннолетними детьми, в том числе усыновленными.

Следовательно, в Вашем случае доходы Вашего супруга должны быть учтены в обязательном порядке.

4. **Вопрос:** Куда можно обращаться для оформления субсидии?

Ответ: Для оформления субсидий на оплату ЖКУ можно обращаться в любой удобный по территориальности филиал МФЦ или подать заявление через портал государственных и муниципальных услуг.

- 5. Вопрос:** Что делать если во время периода субсидирования прописался/выписался член семьи (родился/умер)?

Ответ: В случае наступления факта, влекущего за собой изменение размера предоставляемой субсидии, в течение одного месяца после наступления указанных событий, необходимо представить уполномоченному органу документы, подтверждающие такие события.

- 6. Вопрос:** Если мне отказано в предоставлении субсидии, когда можно обратиться вновь?

Ответ: После отказа в предоставлении субсидии можно обратиться повторно в любое время.

- 7. Вопрос:** Что делать если квитанции потеряли, выцвели?

Ответ: Для назначения или произведения перерасчета можно предоставить иные документы (информационный листок, фактические расходы и т.д.), полученные во всех организациях, предоставляющих тот или иной вид коммунальных услуг.

- 8. Вопрос:** Здравствуйте, я зарегистрирована по месту жительства в квартире, собственником которой является мой муж. Сейчас муж проходит военную службу по призыву. Имею ли я право на предоставление субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг?

Ответ: Согласно пункту 5 Правил предоставления субсидий на оплату ЖКУ, в случае если собственник жилого помещения проходит военную службу по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации, других войсках, воинских формированиях и органах, созданных в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо осуждены к лишению свободы, либо признаны безвестно отсутствующими, либо умерли или объявлены умершими, либо находятся на принудительном лечении по решению суда, субсидии предоставляются членам их семей при условии, что данные члены семей продолжают постоянно проживать в ранее занимаемых совместно с этими гражданами жилых помещениях.

Таким образом, при соблюдении вышеуказанных условий, Ваше право на предоставление субсидии может быть рассмотрено.

- 9. Вопрос:** Я с двумя детьми зарегистрирована по месту жительства в квартире, собственником которой является один из моих несовершеннолетних детей. Может ли наша семья оформить субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Ответ: Согласно пунктам 3, 4 указанных правил субсидии предоставляются, в том числе собственникам жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома), с учетом постоянно проживающих с ними членов их семей.

Согласно статье 64 Семейного кодекса Российской Федерации родители являются законными представителями своих детей и выступают в защиту их прав и интересов в отношениях с любыми физическими и юридическими лицами.

В случае если несовершеннолетний ребенок является собственником жилого помещения и зарегистрирован в нем по месту постоянного жительства, ему может быть назначена субсидия с учетом постоянно проживающих с ним членов его семьи. Пакет документов, необходимый для назначения субсидии, может предоставить законный представитель ребенка, т.е. один из родителей.

10. Вопрос: Собственник квартиры мой свекр, однако, он прописан в другом городе. Могу ли я по доверенности оформить субсидию, если прописана и проживаю в этом жилом помещении?

Ответ: Доверенностью признается письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому лицу или другим лицам для представительства перед третьими лицами (п. 1 ст. 185 ГК РФ).

Иными словами, доверенность содержит указание, что одно лицо наделяет другое полномочиями представлять его интересы.

Так как, субсидия предоставляется правообладателям жилого помещения в котором он зарегистрирован, ваш свекр не прописан в указанном жилом помещении, в оформлении субсидии по доверенности заявителю будет отказано.